Hyresavtal för föreningslokalen, BRF-Västeråshus 11 *Reviderad 2014-05-05*

\*Lokalen kan endast hyras av boende i BRF-Västeråshus 11.

\*Lokalen avsedd endast för lugnare tillställningar t.ex. högtidsdagar/barnkalas, dop mm.

\*Det finns hyresgäster ovanför lokalen så hänsyn måste tagas.

\*I lokalen får max 50 personer vistas.

\*Det är bara lägenhets/kontraktsinnehavare i Västeråshus11 som har möjlighet att hyra lokalen.

\*Lägenhets/kontraktsinnehavaren måste även fysiskt närvara vid hyrestillfället

 och se till att dessa regler efterlevs.

\*Lokalen skall vara utrymd senast kl 22:00

\*Rökning direkt utanför lokalen är ej tillåten

\*Skulle störning ske efter kl 22:00 förverkas depositionsavgiften (1000 kr).

\*Störningsjouren kan komma på utryckning om inte dessa regler respekteras,
 störnings jouren tar då en utryckningsavgift på 1500:- som debiteras hyresgästen.

\*Lokalen skall återlämnas städad & återställd kl.12.00 dagen efter kontraktdatum.

\*Kostnad att hyra lokalen 1 dygn är 200 kr *depositionsavgift 1000 kr*

\*Saker som förstörs/går sönder skall meddelas och ersättas *räknas av från depositionsavgiften*.

\*Deposition (1000 kr) skall erläggas vid fastighetsexpeditionen.

\*Depositionen (1000 kr) kan återfås en vecka efter godkänd besiktning av lokalen.

\*Lokalhyran betalas/kommer via hyresavi.

\*Detta avtal upprättas i 2 ex (Fastighetsexpeditionen 1ex hyresgäst 1ex)

*JAG SOM SKALL HYRA LOKALEN*

*HAR LÄST OCH FÖRSTÅTT HELA INNEHÅLLET I DETTA AVTAL*

*Nedan obligatoriska uppgifter måste fyllas i*

HYRESGÄST:………………………………………. LGH:NR…………

TELEFON:……………………………………………………

LOKALHYRA:…200:-sek…betalas/kommer via hyresavi.

DEPOSITION (1000KR) DEN:………………..HYRESDATUM:……………..

UNDERSKRIFT:.................................................................................................

ÅTERBETALNING DEPOSITION…………….. DATUM:…………................

DEPOSITIONSAVRÄKNING…………………..

ORSAK ……………………………………………………………………………………….